

評価項目		採点基準	点数 (満点)	係数	評価点	大項目合計	
企業概要	1	応募者の構成員におけるESCO事業契約実績の平均件数	最高値を5点とし、その他の得点を（当該数値／最高値）×5で算出	5	5	25	90
	2	建設役割における経営事項審査点数の平均値	最高値を5点とし、その他の得点を（当該数値／最高値）×5で算出	5	5	25	
	3	事業役割の代表者における本市競争入札参加資格者登録名簿への登録	3:有 0:無	3	5	15	
	4	建設役割の代表者における本市競争入札参加資格者登録名簿への登録	3:有 0:無	3	5	15	
	5	事業役割の代表者がESCO・エネルギーマネジメント推進協議会(JAESCO)会員	2:正会員 1:賛助会員 0:無	2	5	10	
評価点数合計 (90点満点)					90		

※各評価点の算出において発生する小数点以下は切り捨てる。  
ただし、二次審査に参加する3者を選定するにあたり、小数点以下を考慮する場合がある。

評価項目		採点基準	点数 (満点)	係数	評価点	大項目合計	
企業概要	1	応募者の構成員におけるESCO事業契約実績の平均件数	最高値を5点とし、その他の得点を（当該数値／最高値）×5で算出	5	5	25	90
	2	建設役割における経営事項審査点数の平均値	最高値を5点とし、その他の得点を（当該数値／最高値）×5で算出	5	5	25	
	3	事業役割の代表者における本市競争入札参加資格者登録名簿への登録	3:有 0:無	3	5	15	
	4	建設役割の代表者における本市競争入札参加資格者登録名簿への登録	3:有 0:無	3	5	15	
	5	事業役割の代表者が「ESCO・エネルギーマネジメント推進協議会(JAESCO)」の会員	2:正会員 1:賛助会員 0:無	2	5	10	
環境面	6	省エネルギー率が高いこと	最高値を5点とし、その他の得点を（当該数値／最高値）×5で算出	5	5	25	75
	7	二酸化炭素排出の削減効果が高いこと	最高値を5点とし、その他の得点を（当該数値／最高値）×5で算出	5	5	25	
	8	硫黄酸化物 (Nox)、窒素酸化物 (Sox)、ばいじん、騒音等についての環境対策が考慮されていること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	5	25	
経済面	9	削減保証額が高いこと	最高値を5点とし、その他の得点を（当該数値／最高値）×5で算出	5	10	50	135
	10	ESCOサービス費が低いこと	最低値を5点とし、その他の得点を（最低値／当該数値）×5で算出	5	10	50	
	11	資金調達計画が信頼性があること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	7	35	
技術検討	12	工事施工・運転管理が施設の運営・業務に支障をきたさないこと	5:非常に良い 4:良い 3:中程度 2:やや悪い 1:悪い	5	6	30	190
	13	優れた品質管理を行い、期限までに確実に工事を完了し、市にESCOサービスの提供ができる信頼性があること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	10	50	
	14	技術提案に具体性・妥当性があること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	5	25	
	15	既設機器の更新に係る配慮があること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	3	15	
	16	維持管理、計測・検証方法及び運転管理指針の提案に具体性・妥当性があること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	7	35	
	17	提案に独自性や特殊なノウハウがあること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	7	35	
事業運営	18	安全性・信頼性・災害時等を含む緊急時対応策が明瞭であること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	5	25	110
	19	契約期間終了時後の対応について優れた提案があること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	7	35	
	20	提案が全体としてバランスが良く優れており、確実な履行が見込まれる信頼性があること	5:大いにある 4:やや大である 3:中程度 2:やや足りない 1:足りない	5	10	50	
評価点数合計 (600点満点)					600		

※各評価点の算出において発生する小数点以下は切り捨てる。  
ただし、最優秀交渉権者を選定するにあたり、小数点以下を考慮する場合がある。